

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo: 065259/2023

Znalec : Ing. Karel Jeníček, Březí čp. 37, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem,
IČO: 65958071

V oboru

Obor DOPRAVA, odvětví doprava silniční a městská, technické posudky o příčinách silničních nehod,

Obor STROJÍRENSTVÍ, specializace autoopravárenství, posuzování technického stavu vozidel

Obor EKONOMIKA, odvětví ceny a odhady motorových vozidel.

Zadavatel posudku: Exekutorský úřad Písek

JUDr Stanislav Pazderka, soudní exekutor

V Portyči 472

397 01 Písek

Usnesení: Č.j.: 117 EX 56/02-4

Ze dne: 25.10.2023

Předmět:

Předmětem znaleckého posudku je ocenění osobního automobilu Fiat Cinquecento, rz 5C1 4406, osobního automobilu Škoda Felicia, rz 7C9 4936 a přívěsu za motorové vozidlo Sport jacht, rz 18STA72 ke dni Prohlídky vozidel.

Číslo vyhotovení posudku: 1/1

Počet předaných vyhotovení: 1

Datum zpracování posudku: 13.12.2023

Počet stran posudku: 22

Počet příloh posudku: 1 - CD

1. ZADÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU:

1.1. Odborná otázka zadavatele

- a) Stanovte obvyklou cenu OA Fiat Cinquecento, rz 5C1 4406
- b) Stanovte obvyklou cenu OA Škoda Felicia, rz 7C9 4936
- c) Stanovte obvyklou cenu přívěsu Sport jacht, rz 18 STA 72

1.2. Účel znaleckého posudku:

Exekuční řízení

1.3. Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru posudku:

- Umožněna prohlídka posuzovaných vozidel
- Předložen technický průkaz k vozidlu Fiat Cinquecento a osvědčení o registraci vozidla k vozidlu Škoda Felicia.

1. VÝČET PODKLADŮ:

2.1. Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Pro stanovení obvyklých cen posuzovaných vozidel je vycházeno z technických údajů posuzovaných vozidel dle technického průkazu a prohlídky vozidla znalcem, z doporučené metodiky Znaleckého standardu číslo I/2022 a obvyklých cen shodných nebo srovnatelných vozidel v místě a čase.

2.2. Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

- Technický průkaz č. UD 448189 k vozidlu Fiat cinquecento, rz. 5C1 4406
- Osvědčení o registraci vozidla č. UAX 675459 k vozidlu Škoda Felicia, rz. 7C9 4936
- Znalecký standard číslo I/2005
- VRÁNA, A. Stanovení technické hodnoty pneumatik osobních vozidel. Soudní inženýrství, 2021, 32(1), 30-34.
- Publikace „Obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel CZ“
- ceník pneumatik nejlevnejsipneu.cz
- ceník privesy.net

2.3. Věrohodnost zdroje dat

- data ověřena při prohlídce vozidel znalcem

a)3.NÁLEZ:

Při posuzování dotčeného vozidla znalec vychází z dostupných informací včetně dodané dokumentace a předpokládá, že konkrétní historie posuzovaného vozidla je dodána kompletně, nezkrácená a pravdivá.

a)3.1. Popis postupu při sběru či tvorbě dat

Údaje o posuzovaném vozidle jsou čerpány z technického průkazu posuzovaného vozidla, prohlídky posuzovaného vozidla a údajů uvedených zástupcem majitele posuzovaného vozidla.

a)3.2. Popis postupu při zpracování dat

Zjištěná data jsou zpracována v souladu s doporučeními Znaleckého standartu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

a)3.3. Výčet sebraných nebo vytvořených dat**a)3.3.1. Základní údaje o vozidle podle technického osvědčení vozidla:**

Technický průkaz série, číslo:	UD 448189	
Registrační značka (RZ) vozidla:	5C1 4406	
Vlastník vozidla:	Sahula Miloslav	
Počet předchozích vlastníků:	0	
Provozovatel vozidla:	Sahula Miloslav	
Počet předchozích provozovatelů:	0	
Datum první registrace vozidla:	27.5.1997	
Platnost osvědčení o techn. způsobilosti vozidla do:	15.5.2020	
Druh vozidla:	Osobní automobil	
Kategorie vozidla:	M1	
Tovární značka:	Fiat	
Obchodní označení:	Cinquecento	
Typ/Varianta/Verze:	170CF53A/0.9/	
Identifikační číslo vozidla (VIN):	ZFA17000000957985	
Výrobce vozidla:		
Motor:	Výrobce	Fiat, Torino, Itálie
	Typ/palivo	1170 A 1.046
	Max výkon/zdvihový objem	29 kW / 899 cm ³
Karoserie:	Výrobce	Fiat, Torino, Itálie
	Druh	Hatchback 3dv., samonosná
	Barva	Bílá
Kola:	Pneumatiky – přední, zadní	145/70 R 13 68 S
	Počet náprav – z toho poháněných	2 – 1 přední
Schválené změny oproti původnímu typu		Nebyly zjištěny

a)3.3.2. Další použité podklady:

- internetové stránky prodeju vozidel shodného typu a odpovídajících pneumatik

a)3.3.3. Údaje zjištěné na vozidle:

a)3.3.3.1. Prohlídka a identifikace vozidla:



Stav vozidla zjišťován prohlídkou dne 8.11.2023 za účasti paní Ivany Holé

Stav počítadla ujetých kilometrů při prohlídce: 80 356 km

Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení provozovatele: viz počítadlo ujetých km

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.

a)3.3.3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla:

a) Podle záznamu v TP - bez záznamu

b) Podle dokladů držitele - doklady nepředloženy

- c) Podle sdělení zástupce držitele - vozidlo v posledních 4 až 5 letech neužíváno
- dle dostupných údajů prováděna odpovídající běžná údržba

a)3.3.3.3. Pneumatiky vozidla:

Na vozidle jsou použity pneumatiky“

- PP – Winter DW 500 Dayton o rozměru 155/65 R13 73 T, z prvovýroby, DOT 2406, hloubka dezénu 4,9 mm, popraskaná,
- LP – Winter DW 500 Dayton o rozměru 155/65 R13 73 T, z prvovýroby, DOT 2406, hloubka dezénu 5,2 mm, bez podstatných vad,
- PZ – Winter DW 500 Dayton o rozměru 155/65 R13 73 T, z prvovýroby, DOT 2406, hloubka dezénu 3,8 mm, bez podstatných vad
- LZ - Winter DW 500 Dayton o rozměru 155/65 R13 73 T, z prvovýroby, DOT 2406, hloubka dezénu 5,0 mm, bez podstatných vad
- R – Debica Vivo o rozměru 135/70 R 13, z prvovýroby, DOT , hloubka dezénu 5,5 mm

a)3.3.3.4 Výbava vozidla:

- dle zjištění odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

a)3.3.3.5. Ostatní skupiny:

a)3.3.3.5.1. Motor a spojka:

- Podle údajů zástupce majitele 4 až 5 let neprovozovaný, nelze nastartovat – vybitá baterie, zjištěny úniky provozních kapalin.

a)3.3.3.5.2. Převodové ústrojí:

- zjištěné opotřebení odpovídá stáří vozidla a ujetému počtu km

a)3.3.3.5.3. Nápravy:

- zjištěna koroze náprav,
- zjištěné opotřebení je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší

a)3.3.3.5.4. Skříň karoserie:

- zjištěna koroze prahů a lemů kol a blatníků, zašlý lak, koroze na spojích v zavazadlovém prostoru
- zjištěné opotřebení je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší

a)3.3.3.5.5. Výbava, příslušenství:

- zjištěny oděry laku na zadním nárazníku, zvýšené opotřebení interiéru vozidla
- zjištěné opotřebení je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší

a)3.3.4 Údaje o vozidlech použitých pro porovnání:

Údaje o prodejkách v obvyklém obchodním styku v tuzemsku, ze kterých znalec vychází pro ocenění jsou čerpány z publikace „Obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel“ Redakční a znalecké kanceláře „Galáš“.

a)3.3.5. Pneumatiky:

Typ a rozměr prvomontáže: uvažovány pneumatiky na vozidle Winter Dayton 155/65 R 13 73T

Výchozí cena *pneu prvomontáže*

CNPP = 5 ks x 1191 Kč = 5 955,- Kč

a)4. POSUDEK:a)4.1. Popis postupu při analýze dat:

Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny:

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejné, popřípadě obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla) nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Při tom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměry prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

- a) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.
- b) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky, doporučené Znaleckým standardem č. I/2022.

a)4.2. Výsledky analýzy dat – stanovení obvyklé ceny vozidla:a)4.2.1. Základní amortizace:

Srážka za dobu provozu DP = 27 rok

ZAD = 90 %

Srážka z počet ujetých km: 80 356

PKM = 42,14 %

ZA = ZAD+ ZAP/2 = 66,1 %

- dle metodiky znaleckého standardu č. I/2022.

a)4.2.2. Zbytková užitnost redukováného vozidla:

Poměrná zbytková užitnost skupiny PZUs [%]

$PZUs = ZUs \cdot PDS/100$ [%]

Zbytková užitnost redukováného vozidla ($ZURV$) se vypočte jako součet poměrných zbytkových užitností jednotlivých skupin ($PZUsi$) podle vztahu

$ZURV = \text{suma } PZUsi$ [%]

Skupina	(a) Výchozí užitnost VUs [%]	(b) Základní amortizace ZAs [%]	(c) Přirážka, srážka PSs [+- %]	(d) Zbytková užitnost ZUs [%]	(e) Poměrný díl PDs [%]	(f) Poměrná zbytk. Už. PZUs [%]
Motor + spojka	100	66,1	-40	20,34	20	4,07
Převodovka						
Rozvodovka	100	66,1	0	33,90	10	3,39
Zadní náprava	100	66,1	-10	30,51	4	1,22
Přední náprava + mech. řízení	100	66,1	-10	30,51	11	3,36
Skříň karoserie	100	66,1	-25	25,43	25	6,36
Výbava karoserie	100	66,1	-20	27,12	30	8,14
Zbytková užitnost redukováného vozidla %				ZUrv		26,53

a)4.2.3. Stanovení hodnoty časové vozidla:

a)4.2.3.1 Hodnota výchozí vozidla HN_v :

$HN_v = 206\ 000,-$ Kč

- dle publikace „obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel CZ“

a)4.2.4. Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HN_{pp}

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže:

$HN_{pp} = 5 \text{ ks} \times 1191,- \text{ Kč} = 5955,- \text{ Kč}$

a)4.2.5. Hodnota časová pneumatik vozidla

Pneu	LP	PP	LZ	PZ	R
Značka	Winter Dayton	Winter Dayton	Winter Dayton	Winter Dayton	Debica Vivo
Rozměr, označení	155/65 R 13	155/65 R 13	155/65 R 13	155/65 R 13	135/70 R 13
Dezén (mm)	5,2	4,9	5	3,8	5,5
Výchozí cena	1 191,00	1 191,00	1 191,00	1 191,00	911,00
Koef poškození k_p	0,9	0,7	0,9	0,9	1
Koef opotřebení k_o	0,2	0,1	0,2	0	0,62
Srážka za d. sklad. ZAPS	0	0	0	0	0
Srážka za d. prov. ZAPD	80	80	80	80	80
Tech hodnota THP %	3,6	1,4	3,6	0	12,4
Časová cena	42,876	16,674	42,876	0	112,964
Celkem časová cena					215,4

a)4.2.6. Hodnota časová mimořádné výbavy

- vozidlo bez mimořádné výbavy

a)4.2.7. Hodnota časová vozidla:

Hodnota výchozí vozidla [Kč]	HNv	206 000
Hodnota výchozí pneu prvomontáže (Kč)	HNpp	5955
Hodnota výchozí redukovaného vozidla (Kč)	HNrv	200045
Zbytková užitnost redukovaného vozidla (%)	Zurv	26,53
Zurv x HNv / 100 (Kč)		53071,9385
Hodnota časová pneu na vozidle (Kč)	HČpv	215
Hodnota časová mimořádné výbavy (Kč)	HČmv	0
Hodnota časová vozidla (Kč)	HČv	53 286,94 Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení(Kč)		53287

a)4.2.8. Hodnota tržní vozidla:

Koeficient prodejnosti vozidla $KP = 0,18$

- dle publikace „obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel CZ“

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \times KP = 53\,287 \times 0,18 = 9\,592,-$ Kč

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení $COB = 9\,600,-$ Kč

slovy: devět tisíc šest set korun českých

Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen s DPH

a)5. ODŮVODNĚNÍ

Obvyklá cena vozidla byla stanovena na základě údajů zjištěných z technického průkazu posuzovaného vozidla, ze zjištění při jeho prohlídce, z údajů uvedených zástupcem majitele vozidla, s přihlédnutím k obecným cenám shodných nebo podobných vozidel.

a)6. ZÁVĚR:

a)6.1. K položeným otázkám

Obvyklá cena osobního automobilu Fiat Cinquecento RZ 5C2 4406 ke dni ocenění činí 9 600,- Kč

b)

b)3.NÁLEZ:

Při posuzování dotčeného vozidla znalec vychází z dostupných informací včetně dodané dokumentace a předpokládá, že konkrétní historie posuzovaného vozidla je objednavatelem dodána kompletně, nezkreslená a pravdivá.

b)3.1. Popis postupu při sběru či tvorbě dat

Údaje o posuzovaném vozidle jsou čerpány z osvědčení o registraci posuzovaného vozidla, prohlídky posuzovaného vozidla a údajů uvedených zástupcem majitele posuzovaného vozidla.

b)3.2. Popis postupu při zpracování dat

Zjištěná data jsou zpracována v souladu s doporučeními Znaleckého standartu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

b)3.3. Výčet sebraných nebo vytvořených dat

b)3.3.1. Základní údaje o vozidle podle technického osvědčení vozidla:

Osvědčení o registraci vozidla, série, číslo:	UAX 675459
Registrační značka (RZ) vozidla:	7C9 4936
Vlastník vozidla:	Sahula Miloslav
Počet předchozích vlastníků:	Nezjištěno
Provozovatel vozidla:	Sahula Miloslav
Počet předchozích provozovatelů:	Nezjištěno
Datum první registrace vozidla:	6.4.1999
Platnost osvědčení o techn. způsobilosti vozidla do:	10/2019
Číslo typového/individuálního schválení vozidla:	-
Druh vozidla:	Osobní automobil
Kategorie vozidla:	N 1

Tovární značka:		Škoda
Obchodní označení:		Felicia
Typ/Varianta/Verze:		791/SCE11/ABBM5AA
Identifikační číslo vozidla (VIN):		TMBEEF613X0148227
Výrobce vozidla:		-
Motor:	Výrobce	-
	Typ/palivo	/BA
	Max výkon/zdvihový objem	40 kW/1289 cm ³
Karoserie:	Výrobce	-
	Druh	-
	Barva	Červená
Kola:	Pneumatiky – přední, zadní	165/70 R 13
	Počet náprav – z toho poháněných	2-1
Schválené změny oproti původnímu typu		Nebyly zjištěny

b)3.3.2. Další použité podklady:

- internetové stránky prodeju vozidel shodného typu a odpovídajících pneumatik

b)3.3.3. Údaje zjištěné na vozidle:

b)3.3.3.1. Prohlídka a identifikace vozidla:

Stav vozidla zjišťován prohlídkou dne 8.11.2023 za účasti paní Ivany Holé



Stav počítadla ujetých kilometrů při prohlídce: 152 275 km

Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení provozovatele: viz stav počítadla ujetých km

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí.

b)3.3.3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla:

- d) Podle záznamu v TP - bez záznamu
 - e) Podle dokladů držitele - doklady nepředloženy
 - f) Podle sdělení držitele - vozidlo v posledních 4 – 5 letech neužíváno.
- dle dostupných údajů prováděna odpovídající běžná údržba

b)3.3.3.3. Pneumatiky vozidla:

Na vozidle jsou použity pneumatiky“

- PP – Westlake SW 608 o rozměru 165/705 R13 79 T, zimní, z prvovýroby, DOT 2812, hloubka dezénu 4,0 mm, prázdná, pneu prasklá.
- LP – Westlake SW 608 o rozměru 165/705 R13 79 T, zimní, z prvovýroby, DOT 2812, hloubka dezénu 4,1 mm, bez podstatných závad,
- PZ – Westlake SW 608 o rozměru 165/705 R13 79 T, zimní, z prvovýroby, DOT 2812, hloubka dezénu 4,1 mm, bez podstatných závad,
- LZ - Westlake SW 608 o rozměru 165/705 R13 79 T, zimní, z prvovýroby, DOT 2812, hloubka dezénu 4,1 mm, bez podstatných závad,
- R – Matador MP12 o rozměru 165/70 R 13, letní, z prvovýroby, DOT 079*, hloubka dezénu 8,0 mm, bez podstatných závad

b)3.3.3.4 Výbava vozidla:

- dle zjištění odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

b)3.3.3.5. Ostatní skupiny:

b)3.3.3.5.1. Motor a spojka:

- z vozidla je vyjmuta baterie, vozidlo nelze nastartovat, vozidlo posledních 4 až 5 let neprovozováno
- zjištěné opotřebení je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší.

b)3.3.3.5.2. Převodové ústrojí:

- zjištěné opotřebení odpovídá stáří vozidla a ujetému počtu km

b)3.3.3.5.3. Nápravy:

- zjištěna koroze náprav, vozidlo posledních 4 až 5 let neprovozováno,
- zjištěné opotřebení odpovídá je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší

b)3.3.3.5.4. Skříň karoserie:

- zjištěna koroze prahů na obou stranách vozidla, koroze zadních blatníků, poškozený lak na víku motoru,
- zjištěné opotřebení je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší

b)3.3.3.5.5. Výbava karosérie, příslušenství:

- zjištěn prasklý přední a zadní nárazník, zvýšené opotřebení interiéru vozidla
- zjištěné opotřebení je oproti stáří vozidla a ujetému počtu km větší

b)3.3.4 Údaje o vozidlech použitých pro porovnání:

Údaje o prodejkách v obvyklém obchodním styku v tuzemsku, ze kterých znalec vychází pro ocenění jsou čerpány z publikace „Obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel“ Redakční a znalecké kanceláře „Galáš“.

b)3.3.5. Pneumatiky:

Typ a rozměr prvomontáže: uvažovány pneumatiky na vozidle WESTLAKE 165/70 R13 79T

Výchozí cena *pneu prvomontáže* (pláště + duše)

$$\text{CNPP} = 5 \text{ ks} \times 1163 \text{ Kč} = 5\,815,- \text{ Kč}$$

b)4. POSUDEK:

b)4.1. Popis postupu při analýze dat:

Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny:

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejné, popřípadě obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla) nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Při tom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměry prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

- c) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

- d) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovné ceně obvyklé.

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky, doporučené Znaleckým standardem č. I/2022.

b)4.2. Výsledky analýzy dat – stanovení obvyklé ceny vozidla:

b)4.2.1. Základní amortizace:

Srážka za dobu provozu DP = 25 rok ZAD = 90 %

Srážka z počet ujetých km: 152 275 PKM = 71 %

ZA = ZAD + ZAP/2 = 80,5 %

- dle metodiky znaleckého standardu č. I/2022.

b)4.2.2. Zbytková užitnost redukováného vozidla:

Poměrná zbytková užitnost skupiny PZUs [%]

$PZUs = ZUs \cdot PDS/100$ [%]

Zbytková užitnost redukováného vozidla (ZU_{RV}) se vypočte jako součet poměrných zbytkových užitností jednotlivých skupin ($PZUs_i$) podle vztahu

$ZU_{RV} = \text{suma } PZUs_i$ [%]

	(a) Výchozí užitnost VUs [%]	(b) Základní amortizace ZAs [%]	(c) Přirážka, srážka PPs [+- %]	(d) Zbytková užitnost ZUs [%]	(e) Poměrný díl PDs [%]	(f) Poměrná zbytk. Už. PZUs [%]
Skupina						
Motor + spojka	100	80,5	-40	11,70	20	2,34
Převodovka						
Rozvodovka	100	80,5	0	19,50	10	1,95
Zadní náprava	100	80,5	-20	15,60	4	0,62
Přední náprava + mech. řízení	100	80,5	-10	17,55	11	1,93
Skříň karoserie	100	80,5	-40	11,70	25	2,93
Výbava karoserie	100	80,5	-25	14,63	30	4,39
Zbytková užitnost redukováného vozidla %				ZU _{rv}		14,16

b)4.2.3. Stanovení hodnoty časové vozidla:b)4.2.3.1 Hodnota výchozí vozidla HN_v :

$$HN_v = 229\,900,- \text{ Kč}$$

- dle publikace „obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel CZ“

b)4.2.4. Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HN_{pp}

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže:

$$HN_{pp} = 5 \text{ ks} \times 1\,163 = 5\,815,- \text{ Kč}$$

b)4.2.5. Hodnota časová pneumatik vozidla

Pneu	LP	PP	LZ	PZ	R
Značka	Westlake	Westlake	Westlake	Westlake	Matador
Rozměr, označení	165/70R13 79T	165/70R13 79T	165/70R13 79T	165/70R13 79T	165/70R13 79T
Dezén (mm)	4,1	4	6,6	4,8	8
Výchozí cena	1 163,00	1 163,00	1 163,00	1 163,00	898,00
Koef poškození k_p	1	0	1	1	1
Koef opotřebení k_o	0	0	0,75	0,1	1
Srážka za d. sklad. ZAPS	0	0	0	0	70
Srážka za d. prov. ZAPD	80	80	80	80	0
Tech hodnota THP %	0	0	15	2	30
Časová cena	0	0	174,45	23,26	269,4
Celkem časová cena					467,1

b)4.2.6. Hodnota časová mimořádné výbavy

- vozidlo bez mimořádné výbavy

b)4.2.7. Hodnota časová vozidla:

Hodnota výchozí vozidla [Kč]	HN_v	229 900
Hodnota výchozí pneu prvomontáže (Kč)	HN_{pp}	5815
Hodnota výchozí redukováného vozidla (Kč)	HN_{rv}	224085
Zbytková užitnost redukováného vozidla (%)	Z_{urv}	14,16
$Z_{urv} \times HN_v / 100$ (Kč)		31730,44
Hodnota časová pneu na vozidle (Kč)	$H\check{C}_{pv}$	467
Hodnota časová mimořádné výbavy (Kč)	$H\check{C}_{mv}$	0
Hodnota časová vozidla (Kč)	$H\check{C}_v$	32 197,44 Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení(Kč)		32197

b)4.2.8. Hodnota tržní vozidla:

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 0,29

- dle publikace „obecné, výchozí ceny a koeficienty prodejnosti ojetých motorových vozidel CZ“

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP = 32 197 x 0,29 = 9 337,- Kč

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = 9 300,- Kč

slovy: devět tisíc tři sta korun českých

Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen s DPH

b)5. ODŮVODNĚNÍ

Obvyklá cena vozidla byla stanovena na základě údajů zjištěných z osvědčení o registraci posuzovaného vozidla, ze zjištění při jeho prohlídce, z údajů uvedených zástupcem majitele vozidla, s přihlédnutím k obecným cenám shodných nebo podobných vozidel.

b)6. ZÁVĚR:**b)6.1. K položeným otázkám**

Obvyklá cena osobního automobilu Škoda Felicia, rz 7C9 4936 ke dni ocenění činí 9 300,- Kč

c)

c)3 NÁLEZ:

Při posuzování dotčeného vozidla znalec vychází z dostupných informací včetně dodané dokumentace a předpokládá, že konkrétní historie posuzovaného vozidla je objednavatelem dodána kompletně, nezkrácená a pravdivá.

c)3.1. Popis postupu při sběru či tvorbě dat

Údaje o posuzovaném vozidle jsou čerpány z prohlídky posuzovaného vozidla a údajů uvedených zástupcem majitele posuzovaného vozidla.

c)3.2. Popis postupu při zpracování dat

Zjištěná data jsou zpracována v souladu s doporučeními Znaleckého standartu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

c)3.3. Výčet sebraných nebo vytvořených datc)3.3.1. Základní údaje o vozidle podle technického osvědčení vozidla:

Technický průkaz série, číslo:	nepředložen
Registrační značka (RZ) vozidla:	18-STA-72
Vlastník vozidla:	Miloslav Sahula
Počet předchozích vlastníků:	Nezjištěno
Provozovatel vozidla:	Miloslav Sahula
Počet předchozích provozovatelů:	nezjištěno
Rok výroby vozidla:	1994
Platnost osvědčení o techn. způsobilosti vozidla do:	nezjištěno
Číslo typového/individuálního schválení vozidla:	nezjištěno
Druh vozidla:	Přívěs za OA
Kategorie vozidla:	O1
Tovární značka:	Sport Jacht
Typ/Varianta/Verze:	KP-03
Identifikační číslo vozidla (VIN):	4858
Výrobce vozidla:	Autodružstvo Praha
Kola: Pneumatiky	400-8C NB 44A
Schválené změny oproti původnímu typu	Nebyly zjištěny

c)3.3.2. Další použité podklady:

- internetové stránky prodeje vozidel shodného typu a odpovídajících pneumatik

c)3.3.3. Údaje zjištěné na vozidle:c)3.3.3.1. Prohlídka a identifikace vozidla:

Stav vozidla zjišťován prohlídkou dne 8.11.2023 za účasti paní Ivany Holé



c)3.3.3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla:

- g) Podle záznamu v TP - bez záznamu
 - h) Podle dokladů držitele - doklady nepředloženy
 - i) Podle sdělení držitele - bez sdělení
- dle dostupných údajů prováděna odpovídající běžná údržba

c)3.3.3.3. Pneumatiky vozidla:

Na vozidle jsou použity pneumatiky“

- P – Barum o rozměru 400-8C NB 44A, z prvovýroby, hloubka dezénu 4 mm, nenahuštěná, popraskaná,
- L – Barum o rozměru 400-8C NB 44A, z prvovýroby, hloubka dezénu 4 mm, podhuštěná,

c)3.3.3.4 Výbava vozidla:

- dle zjištění odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

c)3.3.3.5. Ostatní skupiny:

c)3.3.3.5.1. Rám s příslušenstvím

- zjištěné opotřebení je odpovídá stáří vozidla

c)3.3.3.5.2. Nápravy a disky:

- zjištěné opotřebení odpovídá stáří vozidla

c)3.3.3.5.3. Nastavba:

- zjištěné opotřebení odpovídá stáří vozidla

c)3.3.4 Údaje o vozidlech použitých pro porovnání:

Údaje o prodejích v obvyklém obchodním styku v tuzemsku, ze kterých znalec vychází pro ocenění jsou čerpány internetových stránek prodejců a prodejuů shodných vozidel.

c)3.3.6. Pneumatiky:

Typ a rozměr prvomontáže:

Výchozí cena *pneu prvomontáže*

$$\text{CNPP} = 2 \text{ ks} \times 1031 \text{ Kč} = 2062,- \text{ Kč}$$

Pneumatiky na vozidle:

Pneu	L	P			
Značka	Barum	Barum			
Rozměr, označení	400-8CNB44A	400-8CNB44A			
Dezén (mm)	4	4			
Výchozí cena	1 031,00	1 031,00			
Koef poškození k_p	0,5	0			
Koef opotřebení k_o	0,29	0,29			
Srážka za d. sklad. ZAPS	0	0			
Srážka za d. prov. ZAPD	80	80			
Tech hodnota THP %	2,9	0	0	0	0
Časová cena	29,899	0	0	0	0
Celkem časová cena					29,9

c)3.3.7 Mimořádná výbava:

- vozidlo bez mimořádné výbavy

c)4. POSUDEK:

c)4.1. Popis postupu při analýze dat:

Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny:

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, popřípadě obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla) nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Při tom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměry prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod:

- Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.
- Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky, doporučené Znaleckým standardem č. I/2022.

c)4.2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla:

c)4.2.1.1. Výpočet základní amortizace:

Doba provozu DP = 30 rok (započatý), ZAD = 90 %

U vozidel kategorie O základní amortizace zohledňuje pouze srážku za dobu provozu

ZA = ZAD = 90 %

- dle metodiky znaleckého standardu č. I/2022.

c)4.2.1.2 Výpočet zbytkové užitnosti redukovaného vozidla:

Zbytková užitnost redukovaného vozidla (ZU_{RV}) se vypočte jako součet poměrných zbytkových užitností jednotlivých skupin (PZU_{si}) podle vztahu

Skupina	(a) Výchozí užitnost VUs [%]	(b) Základní amortizace ZAs [%]	(c) Přirážka, srážka PSs [+- %]	(d) Zbytková užitnost ZUs [%]	(e) Poměrný díl PDs [%]	(f) Poměrná zbytk. Už. PZUs [%]
Rám s přísluš.	100	90	0	10,00	40	4,00
Nápravy a disky	100	90	0	10,00	36	3,60
Nástavba	100	90	0	10,00	24	2,40
Zbytková užitnost redukovaného vozidla %						10,00

c)4.2.1.3. Hodnota výchozí vozidla HN_v :

Hodnota výchozí vozidla (HN_v) pro jeho ocenění odpovídá:

- Ceně prodejní nového vozidla shodného provedení s vozidlem oceňovaným, pokud se k datu ocenění na tuzemském trhu stále jako nová prodávají vozidla shodného provedení s vozidlem oceňovaným.
- Ceně srovnatelné (Cena srovnatelná (CS) se dovodí z ceny prodejní věci srovnatelného provedení s věcí oceňovanou (CP_{SR}) a upraví se koeficientem technické úrovně (KTU) podle vztahu $HN = CS = CP_{SR} \cdot KTU$ [Kč], pokud hodnotu výchozí vozidla (HN_v) nelze stanovit podle písm. a). ((Hodnota menší než 1 ($KTU < 1$) vyjadřuje, že technická úroveň věci oceňované je nižší než odpovídá technické úrovni modernější věci srovnatelného provedení. Výše koeficientu technické úrovně se stanoví parametrickým porovnáním, v závislosti na technickém pokroku, úměrně rozdílu technické úrovně a morálního zastarání věci oceňované oproti věci srovnatelného provedení. Při jejím stanovení se přihlíží k podstatným rozdílům inherentních vlastností oceňované věci oproti věci srovnatelného provedení. Za podstatné se považují vlastnosti charakterizující kvalitu (jakost) porovnávaných věcí z hlediska její funkčnosti, bezpečnosti, spolehlivosti, životnosti, ekonomičnosti, ekologičnosti event. Dalšíh znaků kvality.))

$$HN_v = 12\,720,- \text{ Kč}$$

- dle ceníku nákladních přívěsů za OA pro srovnatelné vozidlo (Agados)

c)4.2. Výsledky analýzy dat

c)4.2.1. Výpočet časové ceny vozidla:

Hodnota výchozí vozidla HNV [Kč]	CN	12 720
Hodnota výchozí pneu prvomontáže (Kč)	CNPP	2062
Hodnota výchozí redukovaného vozidla (Kč)	CR	10658
Zbytková užitnost redukovaného vozidla (%)	THVR	10
Zurv x HNV / 100 (Kč)		1065,8
Hodnota časová pneu na vozidle (Kč)	CČPV	30
Hodnota časová mimořádné výbavy (Kč)	CČVM	0
Hodnota časová vozidla (Kč)	CČV	1095,8

c)4.2.2. Výpočet obvyklé ceny:

Koeficient prodejnosti vozidla KP = 1

Koeficient prodejnosti je určen s ohledem na nedostatečný počet prodejů vozidel shodného případně srovnatelného typu.

- dle metodiky Znaleckého standardu č. I/2022

Obvyklá cena vozidla COB = CČV x KP = 1096,- Kč

Obvyklá cena vozidla po zaokrouhlení COB = 1100,- Kč

slovy: jeden tisíc jedno sto korun českých

Obvyklá cena je vyjádřena v úrovni cen s DPH

c)5. ODŮVODNĚNÍ

Obvyklá cena vozidla byla stanovena na základě údajů zjištěných při jeho prohlídce, z údajů uvedených zástupcem majitele vozidla, s přihlédnutím k obecným cenám shodných nebo srovnatelných vozidel.

c)6. ZÁVĚR:

c)6.1. K položeným otázkám

Obvyklá cena nákladního přívěsu za osobní automobil Sport jacht, rz 18-STA-72 ke dni ocenění činí 1100,- Kč.

6. ZÁVĚR:

6.1. K položeným otázkám

- a) **Obvyklá cena osobního automobilu Fiat Cinquecento RZ 5C2 4406 ke dni ocenění činí 9 600,- Kč**
- b) **Obvyklá cena osobního automobilu Škoda Felicia, rz 7C9 4936 ke dni ocenění činí 9 300,- Kč**
- c) **Obvyklá cena nákladního přívěsu za osobní automobil Sport jacht, rz 18-STA-72 ke dni ocenění činí 1100,- Kč.**

Konzultant nebyl přibrán

Přílohy: CD

Znalecká doložka

Ve smyslu § 127a Občanského soudního řádu tímto prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti pro obor DOPRAVA, (Doprava městská, Doprava silniční), EKONOMIKA (Ceny a odhady motorových vozidel), STROJÍRENSTVÍ (Strojírenství všeobecné – autoopravárenství a posuzování technického stavu vozidel), jmenovaný Krajským soudem v Českých Budějovicích dne 16.4.1997 pod č.j. Spr. 461/97. Znalecký úkon je zapsán v evidenci posudků vedené Ministerstvem spravedlnosti pod pořadovým číslem 065259/2023.

V Březí 13.prosince 2023

Ing. Karel Jeníček